



ПАСТАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 февраля 2011 г. № 138

г. Мінск

г. Минск

Об установлении для населения тарифов на услуги по техническому обслуживанию жилых домов, цен и тарифов на коммунальные услуги и некоторых мерах по упорядочению расчетов за эти услуги

В соответствии с подпунктом 1.9 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 6 октября 2006 г. № 604 "О мерах по повышению эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства" Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить для населения:

- 1.1. тариф на услуги по техническому обслуживанию жилых домов в размере 309 рублей в месяц за 1 кв. метр общей площади жилого помещения;
- 1.2. цены на газ природный и сжиженный согласно приложению 1;
- 1.3. тарифы на коммунальные услуги в следующих размерах:
  - на электрическую энергию согласно приложению 2;
  - на тепловую энергию для нужд отопления и горячего водоснабжения – 43 458,3 рубля за 1 Гкал;
  - на холодное водоснабжение – 467,5 рубля за 1 куб. метр;
  - на канализацию – 242 рубля за 1 куб. метр;
  - за вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов – 4764 рубля за 1 куб. метр;
  - за пользование лифтами – 1421 рубль с одного проживающего в месяц;
- 1.4. тарифы на услуги холодного водоснабжения и канализации соответственно в размере 1440,9 рубля и 1105 рублей за 1 куб. метр за объемы, потребленные гражданами, проживающими в принадлежащих им на праве собственности индивидуальных жилых домах (коттеджах), сверх норм, установленных местными исполнительными и распорядительными органами;

1.5. цены (тарифы) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, согласно приложению 3.

Указанные цены (тарифы) применяются для расчетов с населением в случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 августа 1999 г. № 1332 "Об упорядочении расчетов населения за пользование жилыми помещениями и коммунальными услугами" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 1999 г., № 68, 5/1526; 2010 г., № 106, 5/31739).

2. Наниматели, собственники жилых помещений, члены организаций застройщиков, жилые дома (квартиры) которых оснащены многотарифными электронными приборами учета электрической энергии или автоматизированными системами контроля и учета электрической энергии, производят оплату потребленной электрической энергии по выбору исходя из:

дифференцированных по временным периодам тарифов;  
одноставочного тарифа.

Для расчетов за электрическую энергию по дифференцированным тарифам в выходные и праздничные дни применяются тарифы, установленные на период минимальных нагрузок.

3. Приостановить действие подпункта 1.10<sup>1</sup> пункта 1 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 25 августа 1999 г. № 1332 "Об упорядочении расчетов населения за пользование жилыми помещениями и коммунальными услугами".

4. Признать утратившим силу постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16 декабря 2008 г. № 1942 "Об установлении для населения тарифов на услуги по техническому обслуживанию жилых домов, цен и тарифов на коммунальные услуги" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 304, 5/28965).

5. Министерству экономики, Министерству жилищно-коммунального хозяйства и Министерству энергетики до 1 августа 2011 г. внести предложения по дифференциации оплаты жилищно-коммунальных услуг в зависимости от качества оказания, объема этих услуг и месторасположения жилых помещений.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2011 г.

Премьер-министр  
Республики Беларусь

М.Мясникович